

Plan Local d'Urbanisme

Commune de Sainte-Menehould

Département de la Marne

Modification n°2

Plan de zonage n°4 au 2.000ème

SAPER Grand Est - Pôle Etudes

14 Rue Royet Librant

51420 Winy-Ves-Bains

Tel : 03.26.04.77.71 E-mail : etudes@sapergrandest.fr

Echelle : 1/2000e

LEGENDE

Limite de zone ou de secteur

Espace Boisé Classé à créer ou à conserver

Périmètre d'isolement

Application de l'article L.111-6 du Code de l'Urbanisme
(100 m de part et d'autre de l'axe de l'autoroute)
(75 m de part et d'autre de l'axe de la RD3 classée à grande circulation, classé à 15 m)

Emplacement réservé

Eléments architectural repéré au titre de l'article L.123-1-5-III,2° du Code de l'Urbanisme

Zone UA	Zone urbaine de centre ancien ville "classique" du XVIIIe siècle
Zone UB	Zone urbaine ancienne de bâti "rural" mixte
Zone UC	Zone urbaine d'extension récente des XIXe et XXe siècle de type pavillonnaire
Secteur UCa	Secteur urbain pavillonnaire
Secteur UCD	Secteur urbain de la Grange-aux-Bois et des Vignettes
Secteur UCH	Secteur urbain d'habitat isolé
Secteur UCI	Secteur inondable
Zone UD	Zone urbaine Quartier des Vertes Voyes
Zone UE	Zone urbaine d'équipement public
Zone UF	Zone urbain à vocation économique
Secteur UFH	Secteur à vocation économique - Zone Industrielle
Secteur UFV	Secteur à vocation économique - Quartier Valmy
Zone UL	Zone urbaine à vocation touristique et de loisirs
Zone 1AU	Zone d'urbanisation future à vocation résidentielle
Zone 1AUJ	Zone d'urbanisation à vocation économique
Secteur 1AUJa	Secteur d'urbanisation future à vocation économique - Entrée de ville Est
Zone 1AUL	Zone d'urbanisation future à vocation touristique et de loisirs
Zone A	Zone agricole
Secteur Ap	Secteur agricole inconstructible
Zone N	Zone naturelle
Secteur Na	Secteur naturel - Butte du château
Secteur Ne	Secteur naturel d'équipement d'intérêt collectif
Secteur Ni	Secteur naturel inondable
Secteur Nj	Secteur naturel de jardins
Secteur Nl	Secteur naturel de loisirs
Secteur Np	Secteur naturel de protection du patrimoine naturel

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°11	224 m²	Elargissement du chemin de Brunswick à 8 mètres de largeur	Commune
ER n°12	676 m²	Création d'une placette de retournement	Commune
ER n°13	6 073 m²	Passage d'assainissement	Commune
ER n°15	773 m²	Création d'un bassin d'orage	Commune

