



Plan Local d'Urbanisme
Commune de Sainte-
Menehould

Département de la Marne

Modification n°2

Plan de zonage n°3 au 2.000ème



SAFER Grand Est - Pôle Etudes
14 Rue Roger Lénart
51420 Witry les Reims
Tél : 03.26.04.7771 - E-mail : etudes@safergrandest.fr



LEGENDE	
	Limite de zone ou de secteur
	Espace Boisé Classé à créer ou à conserver
	Application de l'article L.111-6 du Code de l'Urbanisme (100 m de part et d'autre de l'axe de l'autoroute) (75 m de part et d'autre de l'axe de la RD3 classée à grande circulation, abaissée à 15 m.)
	Emplacement réservé

Zone UA	Zone urbaine de centre ancien ville "classique" du XVIIIe siècle
Zone UB	Zone urbaine ancienne de bâti "rural" mixte
Zone UC	Zone urbaine d'extension récente des XIXe et XXe siècle de type pavillonnaire
Secteur UCa	Secteur urbain pavillonnaire
Secteur UCh	Secteur urbain de la Grange-aux-Bois et des Vignettes
Secteur UCI	Secteur urbain d'habitat isolé
Secteur UDI	Secteur inondable
Zone UD	Zone urbaine Quartier des Vertes Voyes
Zone UE	Zone urbaine d'équipement public
Zone UF	Zone urbain à vocation économique
Secteur UFI	Secteur à vocation économique - Zone Industrielle
Secteur UFV	Secteur à vocation économique - Quartier Valmy
Zone UL	Zone urbaine à vocation touristique et de loisirs
Zone 1AU	Zone d'urbanisation future à vocation résidentielle
Zone 1AUF	Zone d'urbanisation à vocation économique
Secteur 1AUFa	Secteur d'urbanisation future à vocation économique - Entrée de ville Est
Zone 1AUL	Zone d'urbanisation future à vocation touristique et de loisirs
Zone A	Zone agricole
Secteur Ap	Secteur agricole inconstructible
Zone N	Zone naturelle
Secteur Na	Secteur naturel - Butte du château
Secteur Ne	Secteur naturel d'équipement d'intérêt collectif
Secteur Ni	Secteur naturel inondable
Secteur Nj	Secteur naturel de jardins
Secteur Nl	Secteur naturel de loisirs
Secteur Np	Secteur naturel de protection du patrimoine naturel

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°3	9 000 m²	Création d'un carrefour giratoire	Commune
ER n°6	6 744 m²	Création d'un bassin d'orages "Les Prages"	Commune
ER n°11	14 686 m²	Création d'un parcours d'infiltration des eaux de pluie	Commune
ER n°12	19 117 m²	Déviations Sud	Commune
ER n°16	5 104 m²	Création d'un cheminement doux	Commune

